**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»**

**УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕ**

**АДЫГЭ РЕСПУБЛИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЭ ГЪЭПСЫКIЭ ЗИIЭУ**

**«КРАСНОГВАРДЕЙСКЭ РАЙОНЫМ»**

**И АДМИНИСТРАЦИЙ**



***Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е***

***АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ***

***«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»***

***От 24.05.2021г. № 142-р***

***с. Красногвардейское***

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: а. Хатукай, ул. Мира, 33 «а»**

На основании заявления Османова Руслана Альбертовича, обратившегося в Комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительства на территориях поселений, входящих в состав МО «Красногвардейский район», протокола и заключения о результатах публичных слушаний по предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: а. Хатукай, ул. Мира, 33 «а», опубликованного в газете «Дружба» от   
 19.05.2021г. № 54-55, руководствуясь ст. 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительства на территориях поселений, входящих в состав МО «Красногвардейский район», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Красногвардейский район» от 04.12.2018 г. № 886, Уставом МО «Красногвардейский район»

1. Предоставить Османову Руслану Альбертовичу разрешение на условно разрешенный вид «(2.1.1) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» использования земельного участка по адресу: а. Хатукай, ул. Мира, 33 «а» – для использования под строительство многоквартирного дома.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Красногвардейское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Красногвардейский район» от 28.08.2020г. № 144, земельный участок по адресу: а. Хатукай, ул. Мира, 33 «а» находится в зоне застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами (Ж-1). Разрешенный вид «(2.1.1) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» использования земельного участка является условно разрешенным видом использования зоны Ж-1.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Красногвардейский район» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности МО «Красногвардейский район».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Дружба» и разместить на официальном сайте администрации МО «Красногвардейский район».

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Красногвардейский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава МО «Красногвардейский район» Т.И. Губжоков